

Eigenaren Platform Boulevard-Zuid

Aankondiging Stemming BIZ-regeling voor pandeigenaren Beijerlandselaan & Groene Hilledijk

Rotterdam, maart 2017

Beste pandeigenaar,

In de afgelopen jaren hebben we op de Beijerlandselaan en Groene Hilledijk te maken gehad met een Precarioeregeling voor zowel ondernemers als pandeigenaren. De extra precarioheffing voor zowel eigenaar als ondernemer verdwijnt per 1 januari 2018. Daarvoor in de plaats willen we twee BIZ-regelingen (Bedrijven Investeringszone). 1 voor de pandeigenaren en 1 voor de winkeliers/ondernemers. Uitgangspunt blijft dat we met elkaar samenwerken vanuit de Stichting Winkelboulevard-Zuid.

Een BIZ is een collectieve regeling voor een winkelstraat of bedrijventerrein waar een groep eigenaren en/of ondernemers investeert in een betere uitstraling/exterieur, de economische ontwikkeling/promotie en verlevendiging van de winkelstraat. Wij willen graag op basis van uw inbreng een BIZ-plan Boulevard-Zuid opstellen. Uw mening is voor ons zeer waardevol en vormt voor ons de basis voor de te maken keuzes en de besteding van de BIZ-gelden.

Natuurlijk gelden er voorwaarden. Zo moet er in het gebied genoeg draagvlak bestaan onder de eigenaren (minimaal 50% van de eigenaren moet een stem uitbrengen) en hiervan moet 2/3^{de} voor een BIZ-regeling stemmen. Alleen dan wordt een BIZ-regeling goedgekeurd door de gemeente Rotterdam. Vervolgens maakt het Eigenaren Platform in een uitvoeringsovereenkomst met de gemeente afspraken over elkaars verantwoordelijkheden.

In de bijlage treft u een enquête aan. Wij verzoeken u om deze enquête in te vullen. Op basis van de resultaten uit de enquête werken wij namens alle pandeigenaren van de Beijerlandselaan en de Groene Hilledijk een BIZ-plan uit.

De officiële stemming voor de eigenaren BIZ Boulevard-Zuid gaat eind oktober/begin november 2017 van start! In die periode ontvangt u een grote envelop met een BIZ- logo.

LET OP: Gooi deze envelop niet weg! In deze envelop zit onder andere het officiële stembiljet. Deze moet u aankruisen en retourneren.

De stemming zal onafhankelijk door de gemeente Rotterdam georganiseerd worden.

Heeft u vragen over het BIZ-traject Beijerlandselaan/Groene Hilledijk, aarzel niet en neem contact op met Ernst Zeelenberg (E: info@epbz.nl T: 06-55886395) van het Eigenaren Platform Boulevard-Zuid.